

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

A tutti i Consorziati
Loro sedi

Oggetto: Comunicato n. 35 del 22/10/2013. - Resoconto impianto di potabilizzazione.

n. 35 – Come anticipato nel comunicato n. 33 del 30/09/2013, nei giorni dal 7 al 9 ottobre, con olio di gomito, acqua e cloro, sono state lavate le vasche dell'acqua potabile. Nei giorni successivi è stata immessa nella rete idrica una quantità di cloro leggermente superiore alla norma per eliminare l'insorgenza di colonie batteriche. Attualmente tutto è tornato alla normalità e l'acqua potabile distribuita dalla nostra rete, oltre a transitare in cisterne perfettamente pulite, risulta priva di batteri ed inquinanti - (arsenico inferiore ad 1 microg/litro, fluoruri al di sotto di 1,5 millig/litro)-, ha una durezza simile a quella delle acque oligominerali (9°F), risulta limpida, insapore, inodore e di buona qualità. Ovviamente, è bene considerare che si tratta sempre di acqua prelevata da una falda del sottosuolo e non da una sorgente di montagna.

A fine ottobre saranno effettuati nuovi prelievi per nuove analisi di laboratorio finalizzate alla verifica batteriologica e alla presenza di inquinanti; con l'occasione si potrà misurare la presenza di altri elementi caratterizzanti la qualità (Calcio, Magnesio, Sodio, ecc.).

Per assicurare, nel tempo, il corretto funzionamento dell'impianto sono necessari interventi periodici di controllo sul funzionamento delle apparecchiature e sul consumo dei prodotti sterilizzanti e rimineralizzanti. Altri interventi, più operativi, si rendono necessari con cadenza prestabilita per il ripristino dei prodotti di consumo, per il lavaggio e controlavaggio delle apparecchiature filtranti, per la sostituzione delle resine adsorbenti.

Al fine di non dipendere totalmente dall'operato dalle ditte di manutenzione, con la complicità del fornitore delle tecnologie, si è ritenuto approfondire alcune conoscenze sulle tecniche di manutenzione ed eseguire molte delle attività di controllo, di lavaggio di alcuni elementi filtranti, di ripristino di alcuni prodotti di largo consumo; Infine, per non lasciare nulla al caso, è in redazione un "manuale di controllo e manutenzione dell'impianto".

E', anche, in corso una rivisitazione della stima dei costi di gestione che, ovviamente, oltre al solito canone di manutenzione, comprendono il costo dei prodotti di consumo, quello dell'energia elettrica e quello di eventuali riparazioni. Approssimativamente si ipotizza un costo di gestione che oscillerà tra gli 8.000 e i 10.000 € /anno. Molto dipenderà dalla resa effettiva dei prodotti di consumo che, di fatto, stiamo ancora testando.

Durante l'istallazione delle apparecchiature che compongono l'impianto si è cercato di non trascurare il benché minimo particolare per assicurare, nel tempo, lo standard qualitativo

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

che ci si era prefissato e per ridurre, pressochè a zero, i tempi di “fermo impianto” necessari per gli interventi di manutenzione.

Il costo per l'intero progetto – (apparecchiature principali, tubature, gomiti, valvole, manometri, sonde, apparecchi di dosaggio del cloro, di rilevazione dell'acidità, della conducibilità ed, infine, manodopera per l'istallazione, ecc.) - si aggira intorno ad € 29.000, iva compresa e al netto di € 10.000 recuperati per la permuta delle tecnologie utilizzate nel precedente impianto. Tale costo peserà, come preventivato, sulle rate di contribuzione 2013 per circa € 20.000. L'importo restante di € 9.000 circa, anticipato a fine anno con il fondo di riserva, sarà ripartito con le rate del bilancio preventivo per il 2014.

Il Presidente del CDA
Alfredo Gregori

Cell. 339 26 68 754
email: mail@consorziopoggiodelsole.it